



Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры

РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ ИМЕНИ ФЁДОРА ВОЛКОВА

150000, г. Ярославль, пл. Волкова, д. 1, тел. (4852) 59-19-01, sekretar@volkovteatr.ru ИНН 7604007516 ОГРН 1027600683945

10.05.2023 № ФВ-01-7.2/193

от

ИНФОРМАЦИЯ

В соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Российский государственный академический театр драмы имени Федора Волкова» (далее – Театр) уведомляет всех заинтересованных лиц о своем намерении сдать в аренду помещения зрительского буфета. К сдаче в аренду планируются помещения зрительского буфета в здании Театра по адресу: Ярославль, пл. Волкова, д.1 на следующих условиях:

Помещение зрительского буфета

Нежилые помещения в соответствии с экспликацией и планом технического паспорта ГУ ПТИ и УН по Ярославской области, инвентарный №27612 от 20.10.2009г.,

№ 50 коридор – 17,0 кв.м.

№ 51 коридор – 5,0 кв.м.

№ 52 кладовка – 13,1 кв.м.

№ 58 буфет - 153,2 кв.м.

общей площадью 188,3 кв.м.,

расположены в подвале нежилого здания Академического театра им. Ф.Г. Волкова, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 9659,4 кв. м, лит. АА1, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, пл. Волкова, д.1.

Цели использования имущества

Имущество передается организации общественного питания в целях создания необходимых условий для организации питания (буфет) посетителей и работников организации культуры.

Технически и организационно в здание Театра возможен только допуск ограниченного количества лиц (посетителей, зрителей, участников и организаторов мероприятий). Помещение буфета не имеет отдельного входа с улицы.

Продолжительность театрального сезона (период проведения спектаклей и мероприятий) с 1 сентября до 1 июля, эксплуатация помещения зрительского буфета будет осуществляться 10 месяцев в год с учетом репертуарного плана Театра.

Предполагаемый срок аренды

5 (пять) лет.

Размер арендной платы

Ежемесячный платеж составляет 67 788,0 (шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%) – 11 298,00 рублей. Ежемесячный платеж не включает в себя оплату коммунальных услуг, которая производится Арендатором на основании отдельного договора.

Проект договора

прилагается

Директор



Г.В. Громов