

ИНФОРМАЦИЯ

В соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Российский государственный академический театр драмы имени Федора Волкова» (далее – Театр) уведомляет всех заинтересованных лиц о своем намерении сдать в аренду помещения зрительского буфета. К сдаче в аренду планируются помещения зрительского буфета в здании Театра по адресу: Ярославль, пл. Волкова, д.1 на следующих условиях:

Помещение зрительского буфета

Нежилые помещения в соответствии с экспликацией и планом технического паспорта ГУ ПТИ и УН по Ярославской области, инвентарный №27612 от 20.10.2009г.,

Нежилые помещения на втором этаже № 44 площадью 10,9 кв.м., № 45 площадью 52,3 кв.м., общей площадью 63,2 кв. м здания Академического театра им. Ф.Г. Волкова, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 9659,4 кв. м, инв. №27612, лит. АА1, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, пл. Волкова, д.1

Цели использования имущества

Имущество передается организации общественного питания в целях создания необходимых условий для организации питания (буфет) посетителей и работников организации культуры.

Технически и организационно в здание Театра возможен только допуск ограниченного количества лиц (посетителей, зрителей, участников и организаторов мероприятий). Помещение буфета не имеет отдельного входа с улицы.

Продолжительность театрального сезона (период проведения спектаклей и мероприятий) с 1 сентября до 1 июля, эксплуатация помещения зрительского буфета будет осуществляться 10 месяцев в год с учетом репертуарного плана Театра.

Предполагаемый срок аренды

5 (пять) лет.

Размер арендной платы

Ежемесячный платеж составляет 40 000,00 (Сорок тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 22% - 7 213,11 (Семь тысяч двести тринадцать) рублей 11 коп. Ежемесячный платеж не включает в себя оплату коммунальных услуг, которая производится Арендатором на основании отдельного договора.

Проект договора аренды

прилагается

Директор

Г.В. Громов