

ИНФОРМАЦИЯ

В соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Российский государственный академический театр драмы имени Федора Волкова» (далее – Театр) уведомляет всех заинтересованных лиц о своем намерении сдать в аренду части помещений под размещение вендинговых автоматов по подаче готовых напитков. К сдаче в аренду планируются помещения в здании Театра по адресу: Ярославль, пл. Волкова, д.1 на следующих условиях:

Части помещений под размещение автоматов:

- Часть нежилого помещения №36, площадью 1 кв. м, для размещения вендингового аппарата (кофе), расположенного на 1 этаже нежилого здания, здания Академического театра им. Ф.Г. Волкова, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 9659,4 кв. м, инв. №27612, лит. АА1, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, пл. Волкова, д.1;

- Часть нежилого помещения №69, площадью 1 кв.м, для размещения вендингового аппарата (кофе), расположенного на 1 этаже нежилого здания, здания Академического театра им. Ф.Г. Волкова, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 9659,4 кв. м, инв. №27612, лит. АА1, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, пл. Волкова, д.1;

- Часть нежилого помещения №54, площадью 1 кв.м, для размещения вендингового аппарата (кофе), расположенного на 3 этаже нежилого здания, здания Академического театра им. Ф.Г. Волкова, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 9659,4 кв. м, инв. №27612, лит. АА1, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, пл. Волкова, д.1;

Цели использования имущества

Имущество передается организации продажи готовых напитков (кофейные напитки) через автоматы для посетителей и работников организации культуры.

Технически и организационно в здание Театра возможен только допуск ограниченного количества лиц (посетителей, зрителей, участников и организаторов мероприятий). Помещения для размещения автоматов не имеют отдельного входа с улицы.

Продолжительность театрального сезона (период проведения спектаклей и мероприятий) с 1 сентября до 1 июля, эксплуатация помещений осуществляется с учетом репертуарного плана Театра и графика работы служб театра.

Предполагаемый срок аренды

5 (пять) лет.

Размер арендной платы

Ежемесячный платеж составляет 15 000,0 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (22%) – 2 704,92 рублей. Ежемесячный платеж не включает в себя оплату коммунальных услуг, которая производится Арендатором на основании отдельного договора.

Проект договора аренды

прилагается

Директор

 Г.В. Громов